

## Terreno com vista Rio e Serra para construção condomínio luxo -

Ref. 12

### Setúbal

Avenida Belo Horizonte

8.000.000

Euros

### Descrição

Terreno para construção de condomínio de luxo ? vista Rio e Serra

Com uma localização ímpar este terreno situa-se na parte nascente da cidade, um dos poucos locais, talvez o único, onde ainda será possível construir um projeto com estas dimensões tendo vista total para o Estuário do Sado, Troia, Comporta e uma parte da Serra da Arrábida incluindo o Castelo de São Filipe.

Trata-se de um projeto em fase de apreciação pela CMS para 66 apartamentos de luxo, com parqueamentos, ginásio piscina infinita e excelente exposição solar.

O projeto de arquitetura foi desenvolvido por um reconhecido gabinete da cidade que prima pela qualidade e requinte em todos os projetos que se envolve.

A obra encontra-se em início de loteamento.

Setúbal fica a 50 km a sul de Lisboa, está inserida no parque Natural da Arrábida e das suas famosas praias. É uma cidade que está em franco desenvolvimento contudo é possível ter excelente qualidade de vida.

**FINALIDADE:** Construção

**TIPO DE IMÓVEL:** Terreno

**ESTADO:** novo

**PREÇO DE VENDA:** 8.000.000

**ÁREA BRUTA:** 7428

**DISTRITO:** Setúbal

**CONCELHO :** Setúbal

**FREGUESIA :** São Sebastião

**ZONA:** Setúbal

**REF:** 12

### Localização

Avenida Belo Horizonte, Setúbal





**OHAYOU - Real Estate**

geral@ohayou.pt  
+351 965 270 067

[www.ohayou.pt](http://www.ohayou.pt)